



**Matériels, équipements et outillages agricoles, produits agricoles, panneaux solaires, construction, forage et divers**

RCCM RB/ABC/19 A 15537 IFU : 0201911045772

Tél : 0022 61 19 19 10/ 60 17 17 32 E-mail : [synergyplusdev@gmail.com](mailto:synergyplusdev@gmail.com)

Siège : Ouidah Pahou

## APPEL À INVESTISSEMENT

### QUI SOMMES-NOUS ?

SYNERGY PLUS DEVELOPPEMENT est une entreprise commerciale spécialisée dans l'achat et la vente de matériels, équipements et outillages agricoles, de produits agricoles, de réalisation d'aménagements hydro-agricoles, de forage, et de fourniture d'énergie photovoltaïque (solaire). Créée en 2016, elle a été formalisée sous le statut juridique d'un ETABLISSEMENT le 14 novembre 2019. Ainsi née à la veille d'une pandémie mondiale, celle de la COVID19, qui a mis aux arrêts, presque toutes les activités économiques, elle a su se maintenir sur le marché grâce au leadership déterminé de son promoteur et à la solidité de son équipe. Engagée dans un domaine (équipements agricoles) où la clientèle est tout à fait à créer, elle a passé ses premières années à se faire connaître. Et déjà en cette année 2022, au 30 juin, elle est à plus de 300% de chiffres d'affaires par rapport à l'année 2021.

Ayant son siège à Pahou dans la Commune de Ouidah, elle a dû fermer sa boutique de Hilacondji en 2020 en raison de la COVID 19.

Elle est aujourd'hui dans une phase de croissance qui nécessite un investissement conséquent.

De sa devise « La Solution au développement !!! », elle a pour ambition de devenir la diva du développement agricole au Bénin et en Afrique.

## CONTEXTE

SYNERGY PLUS DEVELOPPEMENT tire la pertinence de ses domaines d'intervention de quatre constats majeurs :

- Face à une population agricole de 6 506 980 individus représentant 54,8% de la population totale du Bénin, avec une superficie totale disponible au niveau des ménages agricoles du pays de 6 863 378 hectares, le taux de mécanisation agricole du Bénin est à 12,4% (Cf. RNA, 2021). Pire, cette population agricole se trouve confrontée à la criarde rareté de la main d'œuvre en raison de l'exode rural, du développement des technologies de l'information et de la communication qui absorbent les jeunes actifs ;
- La baisse de la production et l'absence des conditions minimales de vie dont notamment l'électricité et l'eau accélèrent l'exode rural et le désintérêt pour l'activité agricole ; les exploitations agricoles pratiquant l'irrigation représentent seulement 3,42% (cf. RNA, 2021) ;
- La difficulté pour accéder au marché vient enfin désarmer les plus endurants ;
- Les efforts de l'Etat en la matière restent loin de soulager chaque couche de cette vaste population. Les machines ou équipements agricoles proposés par l'Etat ne sont pas toujours à la portée des petits agriculteurs et cultivateurs qui sont pourtant les plus nombreux.

SYNERGY PLUS DEVELOPPEMENT apporte une solution adéquate, convenable et économique à ces difficultés à travers les quatre volets de ses activités :

- ✓ La fourniture de matériels, d'équipements et d'outillages agricoles ;
- ✓ La commercialisation des produits agricoles ;
- ✓ Le forage et l'aménagement hydroagricole ;
- ✓ La fourniture d'énergie solaire.

## NOS PRODUITS

- Dans le département Equipements agricoles, nous proposons toutes sortes d'équipements agricoles surtout à bas prix et efficaces tels que des débroussailleuses multifonctions, des motoculteurs, des Semois, des moissonneuses, et toutes sortes d'outillages, de leurs accessoires et de leurs pièces détachées ;
- Dans le département Produits agricoles, nous accompagnons les producteurs à travers l'acquisition de masse pour la vente à l'exportation ;
- Au niveau du département Forage et aménagement hydroagricole, nous avons la possibilité de fournir des équipements puissants de forage et d'irrigation pour anticiper sur les conséquences fâcheuses des aléas climatiques ;
- Au niveau du département solaire, nous proposons des installations solaires personnalisées redimensionnées, durables, respectant les normes photovoltaïques et à un coût préférentiel.

## BUSINESS MODEL

Notre modèle économique est le low-cost, un modèle qui casse les prix pour être à la portée de la plus large clientèle. Il est accompagné d'un service après-vente attractif.

## MARCHE VISÉ ET TAILLE DU MARCHÉ

Le marché visé est celui du Bénin et de l'Afrique subsaharienne.

Comme évoqué plus haut, la population Béninoise qui est la plus en vue, comprend près de 7 000 000 d'individus vivant de l'agriculture. De cette population, nous estimons notre clientèle directe à 3 699 882 représentant l'effectif total des producteurs et des actifs agricoles (cf. RNA, 2021). A cette clientèle locale s'ajoute celle plus large de l'Afrique subsaharienne estimée par le PNUD à plus de 530 millions.

## LES CONCURRENTS

SYNERGY PLUS DEVELOPPEMENT est certes parmi les plus proches de la bourse des petits agriculteurs, mais elle n'est pas la seule. L'Etat, à travers sa politique agricole et ses structures, est le premier concurrent de taille. Les agences territoriales de développement agricole (ATDA), la société nationale de mécanisation agricole (SONAMA), avec les multiples projets, pour la plupart financés par des organismes internationaux fournissent des services concurrentiels à la même population.

Des entreprises avant et après nous sont également investis dans le même domaine et sont estimées à près d'une dizaine.

Face à cette concurrence, SYNERGY PLUS DEVELOPPEMENT compte développer et maintenir une politique de proximité axée sur le low-cost avec un service après-vente qui le positionne plutôt comme un partenaire stratégique préférentiel.

## BESOINS EN FINANCEMENT

SYNERGY PLUS DEVELOPPEMENT est en pleine croissance avec un chiffres d'affaires de plus de 300% par rapport à l'année 2021. Pour assurer cette croissance, la stratégie organisationnelle convenable appelle l'extension de ses activités, mais surtout l'approvisionnement suffisant et varié et le renforcement de son personnel.

Les activités entrant dans le cadre de la mise en œuvre de cette stratégie organisationnelle se présentent comme suit :

Activités	Période	Montant prévisionnel en FCFA
Acquisition d'un conteneur 20p de matériels, équipements et outillages agricoles	Janvier à décembre 2022	32 606 250
Ouvertures de boutiques stratégiques de vente et de service à Bohicon, Lokossa et Avrankou		3 000 000
Campagne publicitaire (radios rurales, réseaux sociaux, géants posters, visites aux champs)		1 500 000
Renforcement du personnel (recrutement de 03 chargés commerciaux, d'1 machiniste agricole, de 03 mécaniciens spécialisés et d'1 technicien agronome		550 000
Fonds de roulement (loyer, électricité, déplacement, menues dépenses de fonctionnement) au profit des nouvelles boutiques		1 700 000
<b>Total</b>		<b>39 356 250</b>
<b>Capacité propre de financement</b>		<b>7 180 000</b>
<b>Reste à mobiliser</b>		<b>32 176 250</b>

**Effectuer cet investissement au profit de SYNERGY PLUS DEVELOPPEMENT porterait son chiffre d'affaires annuel au 31 décembre 2023 à 65 212 500 FCFA avec un bénéfice net de 23 826 250, soit un retour sur investissement de 60,54%.**

A compter de 2023, les activités de l'entreprise s'étendront au nord du Bénin avec trois nouvelles boutiques stratégiques.

## POURQUOI INVESTIR À SYNERGY PLUS DEVELOPPEMENT ?

1. Parce que nous avons déjà des résultats ;
2. Parce que nous réalisons un chiffre d'affaires galopants ;
3. Parce vous pouvez avoir un retour sur investissement plus alléchant ;
4. Parce que nous sommes une entreprise formelle justiciable par l'Etat ;
5. Parce que nous avons une gestion transparente et solvable ;
6. Parce nous avons une équipe dirigée par un homme qui craint Dieu ;
7. Parce que vous contribuez à porter loin les rêves de jeunes entrepreneurs ;
8. Parce que votre argent peut travailler pour vous chez nous ;
9. Parce que vous gagnez comme nous gagnons.

## COMMENT INVESTIR CHEZ NOUS ?

- ✓ Le prêt à intérêt

La transaction se fera dans les règles de l'art. Le taux d'intérêt ainsi que les échéances de remboursement sont négociables.

Le chiffres d'affaires journalier et hebdomadaire réalisé surtout grâce au service après-vente de l'entreprise permet d'observer toutes formes d'échéances de remboursement. Le remboursement peut s'agir également d'un prélèvement à la source bancaire de l'entreprise.

- ✓ Le financement participatif

Nous sommes ouverts à toutes formes participatives de mobilisation des ressources nécessaires au financement.

- ✓ L'apport en capital

Il s'agit pour SYNERGY PLUS DEVELOPPEMENT de passer à la forme d'une société et d'ouvrir son capital à des investisseurs. Cette possibilité sera donnée à l'investisseur qui nous aura accompagné dans le cadre d'un prêt sur une durée d'au moins trois ans.

## NOTRE EQUIPE

Notre équipe actuelle est composée comme suit :

Nom et Prénoms	Qualité	Statut	Téléphone
KAYODE Olaniyi Louis	Manager des Organisations	Promoteur	+229 96 15 66 14
QUENUM Crintèce	Technicienne des RH	Gérante	+229 61 68 95 31
AKODJETIN Ernest	Technicien supérieur en négoce international	Chargé commercial et Comptable	+229 64 77 93 59
TOSSOU Artinel	Technicien supérieur en photovoltaïque	Responsable département	+229 67 71 09 77
SOUVI Dieudonné Marcel	Technicien en mécanique	Mécanicien	+229 67 09 35 22

Elle est appuyée par des collaborateurs extérieurs expérimentés identifiés et fidélisés auxquels nous faisons appel lorsque le besoin se fait sentir.

Cette équipe sera élargie à huit agents qualifiés dans le cadre de la présente stratégie d'extension des activités de l'entreprise. Les huit postes ouverts sont :

- 01 machiniste agricole de niveau licence avec deux ans d'expériences au moins ;
- 03 agents commerciaux de niveaux BAC technique avec deux ans d'expériences au moins ;
- 01 technicien supérieur en agronomie de niveau licence ou DEAT avec deux ans d'expériences au moins ;
- 03 mécaniciens praticiens spécialisés avec deux ans d'expériences au moins.

**Faites-nous confiance comme nous vous faisons confiance !**

Le Promoteur,

**Olaniyi Louis KAYODE**  
+229 96156614/94134448

La Gérante,

**Crintèce QUENUM**  
+229 61689531